

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

PRECIO:  
**6.000 UF**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Santa Teresa de los Andes 27

Comuna: Concepción

Rol:

## DESCRIPCIÓN

Casa en Condominio.  
Ubicación de alta plusvalía.  
Entorno seguro.

Gastos Comunes: \$20.000

Contribuciones: \$0

## CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 189 Mt2

Superficie Construida: 156 Mt2

Número de habitaciones: 5

Número de baños: 2

Altura: 2,60 Mt2

Estacionamiento: Si

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Casa amplia en excelente estado y mantención, ubicada en seguro condominio en exclusivo sector de Concepción. Cuenta con tres niveles distribuidos de manera armónica, en primer piso posee hall de acceso, iluminado living comedor con amplio ventanal, cocina independiente equipada con muebles, encimera y piso de cerámico, logia independiente con closet, dormitorio principal con baño en suite con walking closet, patio pequeño, estacionamiento con capacidad para dos vehículos. Segundo nivel cuenta con dos dormitorios con closet y un baño completo. Tercer nivel posee dos dormitorios y una bodega pequeña.

Propiedad se encuentra frente a Plaza Bélgica, cercano a colegio Almondale, clínicas, áreas verdes, a minutos de mall Plaza del Trébol, Aeropuerto, universidades, hoteles.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros:  Sí  No

Descripción del tipo de deuda: Crédito hipotecario al día.

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56978572173 +56954770106

Correo: [contacto@laufenpropiedades.cl](mailto:contacto@laufenpropiedades.cl)

Dirección: San Martín 519, oficina 1

Link: <https://web.facebook.com/Laufen-Propiedades-CHILE-210551370990272>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN  
PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

LÄUFEN  
PROPIEDADES



**VENTA**

CASA 189 MT2  
5 DORMITORIOS  
2 BAÑOS  
3 PISOS  
ESTACIONAMIENTO

**6.0000 UF**

CONDominio LOMAS SAN SEBASTIÁN

LÄUFEN  
PROPIEDADES

VENTA



LÄUFEN  
PROPIEDADES

VENTA



LÄUFEN  
PROPIEDADES

VENTA

