

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

PRECIO:  
**\$82.000.000**

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Campos deportivos 260 Torre 5 Departamento 43

Comuna: Concepción

Rol: 6524-79

## DESCRIPCIÓN

- Departamento ubicado en cuarto piso.
- Excelente ubicación.
- Edificio de 4 pisos sin ascensor.

Gastos Comunes: \$20.000

Contribuciones: -

## CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 64 Mt2

Balcón: Si

Número de habitaciones: 3

Número de baños: 2

Altura: 2,60 Mt2

Estacionamiento: Si

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN  
PROPIEDADES

## DETALLES DEL INMUEBLE

Departamento en cuarto piso ubicado en seguro sector Cipreses de Bellavista comuna Concepcion. Condominio fue remodelado completamente, pintura y cambio de ventanas a termopanel.

Cómoda distribución de espacios en su interior, iluminado living comedor excelente mantención posee piso flotante ventanal con puerta corrediza salida a balcón con espectacular vista piso de cerámico, cocina independiente equipada piso y pared de cerámico, conexión para lavadora, un baño con tina, tres dormitorios todos con closet y piso flotante, dormitorio principal con baño en suite.

Edificio cuenta con conserjería 24 horas, áreas verdes, área de juegos infantiles, entorno seguro.

Propiedad cercana a colegios, supermercados, locomoción colectiva, Mall del Trébol, jardines infantiles, áreas verdes.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros:  Sí  No

Descripción: Sin deudas

## INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: [contacto@laufenpropiedades.cl](mailto:contacto@laufenpropiedades.cl)

Dirección: San Martin 519, segundo piso oficina N° 01

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN  
PROPIEDADES

## FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE



**LÄUFEN**  
PROPIEDADES

**VENTA**  
CONCEPCIÓN

LLÁMANOS O ESCRÍBENOS  
PARA MÁS INFORMACIÓN  
**+56 9 6574 8595**  
**+56 9 5477 0106**

**\$82.000.000**

Características  
de la Propiedad

 **3** |  **2** |  **1** |  **64**

