

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

PRECIO:
\$500.000

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Calle Víctor Lamas 253, departamento 202

Comuna: Concepción

Rol: 42-47

DESCRIPCIÓN

- Propiedad en segundo nivel.
- No cuenta con estacionamiento.
- Año de construcción 1989.
- Posee una bodega.
- Propiedad en gestión de venta.
- Arriendo por periodo de 6 meses, renovable.
- Se debe establecer días u horarios para visita por gestión de venta.

Gastos Comunes: \$95.000

Contribuciones: -

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 88 Mt2

Superficie Construida: 88 Mt2

Número de habitaciones: 2

Número de baños: 2

Balcón: Si

Estacionamiento: No

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

DETALLES DEL INMUEBLE

Departamento en segundo piso de un edificio de 5 niveles cuenta, excelente estado de conservación y mantención de la propiedad. Se encuentra ubicado en tranquila localidad de Concepción.

Cómoda distribución en sus espacios interiores, amplio living comedor con piso flotante cuenta con iluminarias en pared y techo, puertas corredizas con salida a balcón con hermosa vista, espaciosa cocina independiente equipada con muebles empotrados, encimera, extractor, horno, piso y pared de cerámico, conexión para lavadora, amplio primer dormitorio con piso flotante y closet con gran capacidad, puertas cristaleras (otorgan luminosidad) que dan salida a espacioso balcón con excelente vista, baño en suite con shower door, mueble aéreo, espejo, piso y pared de cerámico, segundo dormitorio con capacidad para cama de dos plazas piso flotante, baño en suite con tina, mueble aéreo y espejo, pared y piso flotante. Propiedad cuenta con una bodega.

Edificio cuenta con conserjería 24 horas, áreas verdes, terraza común, accesos controlados.

Propiedad se encuentra en excelente ubicación, frente a Parque Ecuador, a una cuadra de supermercado Unimarc, restaurantes, biblioteca municipal, hoteles, a pasos del centro de Concepción.

Entorno seguro y familiar.

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Propiedad con crédito hipotecario: ☐ Sí ☐ No

Descripción: -

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martín 519, segundo piso, oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

