

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

PRECIO:
\$360.000

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: Pasaje Pedro Villa Novoa 421, departamento 202

Comuna: Concepción

Rol: -

DESCRIPCIÓN

- Se encuentra en pasaje ubicado en calle Angol con O'Higgins.
- Edificio antiguo de tres niveles.
- 6 departamentos en edificio.
- Año de construcción 1950.

Gastos Comunes: \$35.000 (se considera pago de consumo agua potable)

Contribuciones: -

CARACTERÍSTICAS

Superficie Total: 35 Mt2

Superficie Construida: 35 Mt2

Número de habitaciones: 1

Número de baños: 1

Balcón: No

Estacionamiento: No

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LAUFEN
PROPIEDADES

DETALLES DEL INMUEBLE

Departamento en segundo nivel de un edificio de 3 pisos (sin ascensor) de solida construcción, su uso puede ser habitacional o comercial (empresas) ubicado en centro de Concepción en pasaje Pedro Villa Novoa entre calle Angol y O'Higgins.

Amplios espacios en su interior, lo cual permite una cómoda distribución, living comedor con piso de madera, posee un cuarto que puede ser utilizado como bodega/escritorio/alcena/closet, dormitorio con piso de madera y grandes ventanas que permiten ingreso de mayor luz solar, baño en suite con tina piso y pared de cerámico, cocina independiente cuenta con ventilación natural, piso de cerámico, lavaplatos, conexión a lavadora y mueble aéreo.

Monto de consumo de agua es prorrateado de acuerdo a la cantidad de metraje cuadrado de cada departamento, este cálculo es realizado por presidente del edificio; monto de este consumo es considerado como gasto común, por ende, se cancela "gastos comunes" y boleta de electricidad directamente a la compañía CGE.

Se encuentra a pasos de Instituto profesional AIEP, Hotel Terrano, bancos, restaurantes, a minutos de plaza de armas, tiendas retail, locomoción con flujo constante.

ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobros: Sí No

Descripción: -

INFORMACIÓN DEL VENDEDOR

Nombre: LAUFEN PROPIEDADES

Teléfono: +56965748595 +56954770106

Correo: contacto@laufenpropiedades.cl

Dirección: San Martin 519, oficina 1

Link: <https://www.laufenpropiedades.cl/>

FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

LÄUFEN
PROPIEDADES

FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE

