## FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES



PRECIO: **UF 3.000** 

,			
IIRICACION	DEI.	INMITER	I.F

Dirección: Manuel Rodríguez 1551, casa 33

Comuna: Chiguayante

Rol:

## **DESCRIPCIÓN**

- Propiedad en Condominio Montecarlo 2
- 16 años de antigüedad.
- Casa de dos niveles.

Gastos Comunes: \$ 26.000

Contribuciones: -

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie Total: 110 Mt2

Superficie Construida: 84 Mt2

Número de habitaciones: 3

Número de baños: 2

Balcón: No

Estacionamiento: Si

## FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES



#### **DETALLES DEL INMUEBLE**

Casa de dos niveles, solida construcción. Se encuentra ubicada en condominio cerrado de sector Manquimavida comuna de Chiguayante.

Cómoda distribución de espacios en su interior, el primer nivel cuenta con living comedor con piso flotante, paredes en buen estado, cocina independiente con ventilación natural, piso y pared de cerámico, conexión a lavadora y secadora, patio pavimentado con cierre perimetral de panderetas y quincho, estacionamiento con capacidad para un vehículo.

Segundo nivel cuenta con tres dormitorios piso alfombrados, dormitorio principal con baño en suite y un baño completo con shower doors de visitas.

Condominio cuenta con conserjería 24 horas, accesos controlados, piscina, áreas verdes, área de juegos infantiles, multicancha, estacionamiento de visitas.

Propiedad se encuentra cercano a colegios Olimpia Guzmán Bello, Manquimavida y Gabriel González Videla, supermercados Santa Isabel, Lider y Unimarc, centros de salud familiar, locomoción a la puerta.

ESTADO DE LA PROPIEDAD			
Propiedad con crédito hipotecario:			
Descripción: Crédito hipotecario al día.			
INFORMACIÓN DEL VENDEDOR			
Nombre: LAUFEN PROPIEDADES			
Teléfono: +56965748595 +56954770106			
Correo: contacto@laufenpropiedades.cl			
Dirección: Orompello 180, primer piso, oficina 01, Concepción			
Link: https://www.laufenpropiedades.cl/			

# FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES



### FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE







