

# FICHA TÉCNICA PROPIEDADES

**L'AUUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE

**PRECIO: \$187.000.000**

Dirección: COLO COLO

Comuna: Concepción.

Rol.: -

## DESCRIPCIÓN

- Departamento en calle colo colo
- Ubicado en piso 6
- En excelente ubicación.
- Cuenta con un estacionamiento y bodega.

Gastos comunes: \$-

Contribuciones: -

## CARACTERÍSTICAS

Superficie total: 80 Mt2

Superficie Útil: 80 Mt2

Balcón: -

Número de baños: 2

Dormitorios: 3

Estacionamiento: Si

Bodega: Si

# FICHA TÉCNICA PROPIEDADES

**LAUFEN**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

## DETALLES DEL INMUEBLE

Acogedor departamento en piso 6, ubicado en calle Colo Colo en la comuna de Concepción, se encuentra en perfecto estado de mantención. Cómoda distribución de espacios en su interior, living comedor con buena iluminación piso porcelanato, amplio ventanal con una hermosa vista, cuenta con conexión para lavadora en espacio independiente con puerta, cocina independiente amoblada y equipada con encimera, campana y horno empotrado. Dos baños con piso y pared de cerámico, vanitorios con cubierta de mármol, tres dormitorios soleados con closet, calefacción central.

Edificio cuenta con consejería las 24 horas, Hall de acceso, quinchos panorámicos, salón de eventos, gimnasio equipado.

Se encuentra cercano a bancos, Mall del centro, supermercados, farmacias, Universidad de Concepción, Hospital Regional de Concepción, bencineras, restaurantes, gimnasios.

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Pagada y liberada de cobro:

SI

NO

Descripción del tipo de deuda.

## Información del vendedor

LAUFEN GESTION INMOBILIARIA

+569 5477 0106

contacto@laufenpropiedades.cl

Orompello 180, Concepción.

#EXPERIENCIAAUFEN

## FOTOGRAFIAS DEL INMUEBLE

