# FICHA TÉCNICA PROPIEDADES



UBICACIÓN DE LA CASA	VALOR VENTA: \$170.000.000
Dirección: Los aromos 265.	
Comuna: Chiguayante.	
Rol.: -	
DESCRIPCIÓN	
<ul> <li>Ubicado en sector familiar.</li> <li>Excelente conectividad.</li> <li>Casa de dos niveles.</li> <li>Sector tranquilo y familiar.</li> </ul>	
Gastos comunes: 30.000	
Contribuciones:	
CARACTERÍSTICAS	
Superficie total: 150 Mt2	
Superficie Útil: 140 Mt2	
Terraza: -	
Número de habitaciones: 4	
Numero de baño : 2	
Estacionamiento: Si	
Bodega:	

### FICHA TÉCNICA PROPIEDADES



#### **DETALLES DEL INMUEBLE**

Casa independiente de dos pisos, construcción de material solido en excelente estado de conservación, se encuentra ubicada en sector tranquilo y familiar en la comuna de Chiguayante.

Cómoda distribución de espacios en su interior, en primer nivel cuenta con acogedor living comedor piso flotante e instalación de estufa combustión lenta, amplia e iluminada cocina independiente equipada con muebles de piso y aéreos, encimera y horno empotrado, piso y muro de cerámico, cuatro dormitorios, dormitorio principal en suite, patio trasero techado y enlosado, estacionamiento con capacidad para un vehículo.

Propiedad se encuentra cercana a supermercado, colegios, jardines infantiles, farmacias, estación de servicio, locomoción colectiva y a un variado comercio local.

ESTADO DE LA PROPIEDAD					
Pagada y liberada de cobro:	SI		NO		
Descripción del tipo de deuda. Sin deudas.					
Información del vendedor					
LAUFEN GESTION INMOBILIARIA					
+569 5477 0106					
contacto@laufenpropiedades.cl					
Orompello 180, Concepción.					

# FICHA TÉCNICA PROPIEDADES



### **FOTOGRAFIAS DEL INMUEBLE**







