LAUFEN
GESTIÓN INMOBILIARIA

# FICHA TECNICA

**PROPIEDAD | VENTA | CV0065 | $280.000.000.-**

## UBICACIÓN

## AV. LAGUNA GRANDE

**SAN PEDRO DE LA PAZ.**

Amílica casa de dos niveles ubicada en condominio Los Lleuques en San Pedro del Valle.

- Propiedad de 220 m2 totales y 140 m2 construidos.
- Patio con quincho.
- 4 Dormitorios
- 3 Baños

Propiedad se encuentra cercana a supermercados, gimnasio, colegios, bancos, farmacias, veterinarios, liceos y excelente conectividad a Concepción.

## DETALLE DEL INMUEBLE

Gran casa de dos niveles ubicada en condominio Los Lleuques en San Pedro del Valle.

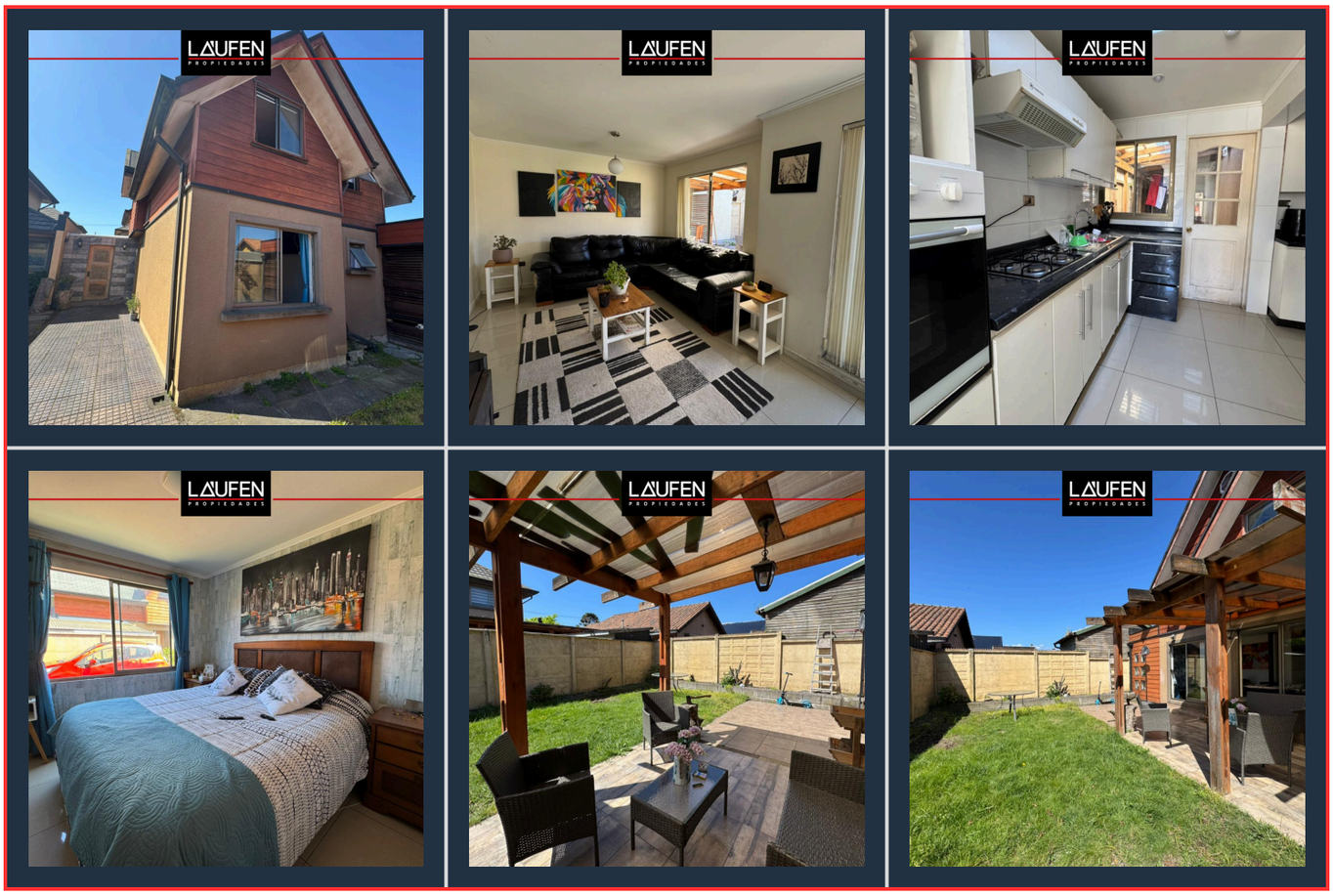
- Propiedad de 220 m2 totales y
- 140 m2 construidos.
- Propiedad de dos niveles.
- Living
- Comedor
- Cocina amoblada y equipada con encimera y campana
- Conexión a lavadora
- Patio con quincho.
- 4 dormitorios
- 3 Baños.
- 2 Bodega
- Estacionamiento con capacidad para 3 vehículos.

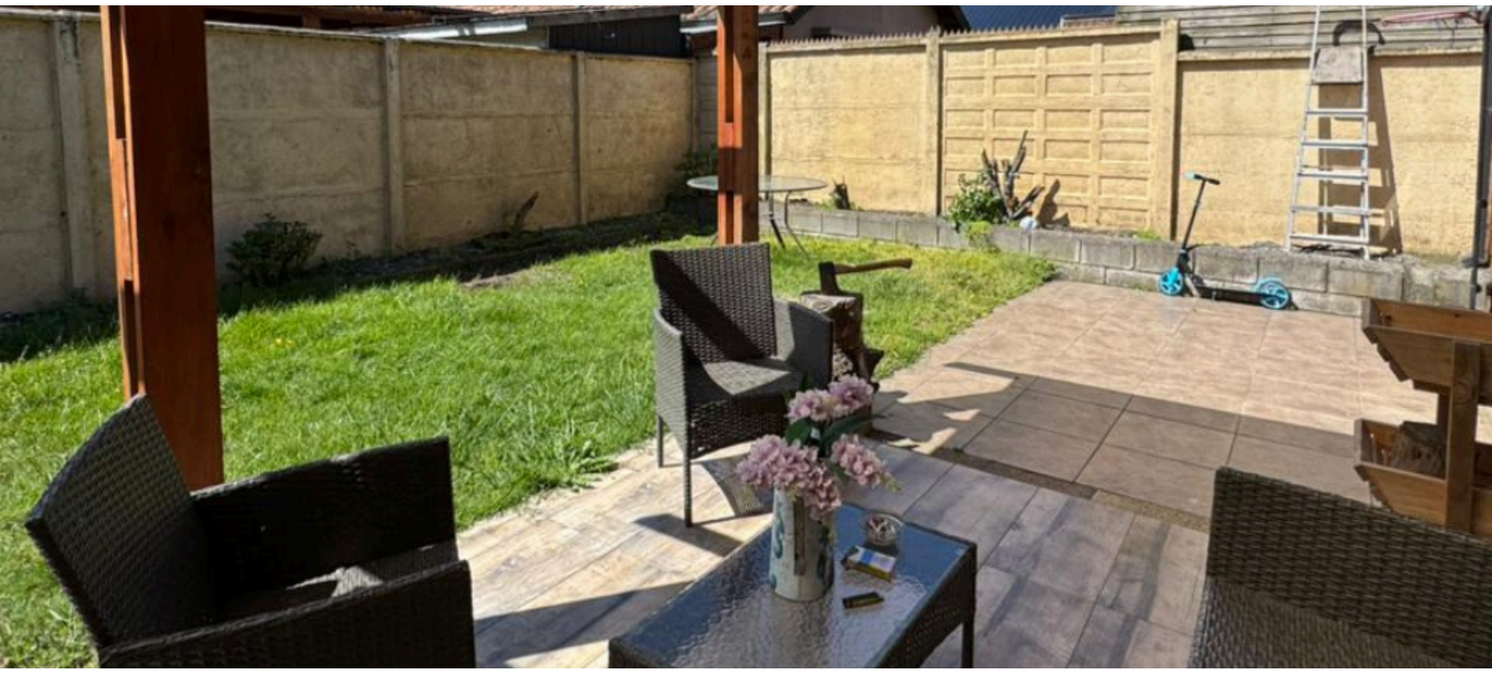
Propiedad se encuentra cercana a supermercados, gimnasio, colegios, bancos, farmacias, veterinarios, liceos y cercano a ruta 160 con excelente conectividad a Concepción.

| | |
|---|---|
| **GASTOS COMUNES** | - |
| **CONTRIBUCIONES** | - |
| **SUPERFICIE TOTAL** | 220 Mt2 |
| **SUPERFICIE UTIL** | 140 Mt2 |
| **TERRAZA** | - |
| **NUMERO DE BAÑOS** | 3 |
| **NUMERO DE HABITACIONES** | 4 |
| **ESTACIONAMIENTO** | 3 |
| **BODEGA** | 2 |

# ESTADO DE LA PROPIEDAD

| | **SI** | **NO** |
|---|---|---|
| **LIBERADA DE DEUDAS** | | |
| **TIPO DE DEUDA** | HIPOTECARIA | |





# INFORMACIÓN DE CONTACTO

¡Envíanos un mensaje con tu número telefónico y te contactaremos!

@laufengestioninmobiliaria | contacto@laufenpropiedades.cl | 569 54770106 | www.laufenpropiedades.cl | CV0065 |