

FICHA TECNICA

PROPIEDAD | VENTA | CV0070 | 5.400 UF.



UBICACIÓN

TIERRAS COLORADAS - COND. ITALIA

TALCAHUANO



Hermosa casa de dos niveles, con 215,18 m2 totales, ubicada dentro de Condominio en privilegiado sector de Talcahuano.



- 2 Niveles.
- 215,18 M2 totales
- Tres dormitorios.
- Tres baños.
- Dos estacionamientos.
- Amplio patio.



Propiedad se encuentra cercano a Mall Plaza del Trébol, Supermercados, Universidades Casino Mariana del Sol, aeropuerto y a 15 min. del centro de Concepción

DETALLE DEL INMUEBLE

Hermosa casa de dos niveles, cuenta con 215.18 m2 totales y 84m2 útiles, ubicada en seguro condominio en Tierras Coloradas, Talcahuano.

Propiedad cuenta con tres dormitorios con piso de porcelanato, dormitorio principal en suite, dos baños completos con terminaciones en cerámica, un baño de visitas, cocina con piso cerámico, independiente amoblada y equipada con muebles de melamina, cubierta posformada, horno eléctrico empotrado, encimera a gas, campana y conexión para lavadora. Amplio living comedor con piso de porcelanato y salida al patio el cual cuenta con un amplio terreno y terraza techada.

Condominio cuenta con conserjería las 24 horas, portón automático, cerco eléctrico y alarma.

Propiedad se encuentra cercana a: Colegio Almondale, Aeropuerto Carriel Sur, Plaza Bélgica, Mall del Trebol, Universidad Andres Bello, Intituto profesional Inacap, a 10 minutos de la Universidad San Sebastian y a 15 minutos del centro de Concepción.

GASTOS COMUNES	\$ 65.000.-
CONTRIBUCIONES	\$ 75.000.-
SUPERFICIE TOTAL	215,18 Mt2
SUPERFICIE UTIL	84 Mt2
TERRAZA	Si
NUMERO DE BAÑOS	3
NUMERO DE HABITACIONES	3
ESTACIONAMIENTO	2
BODEGA	1

ESTADO DE LA PROPIEDAD

	SI	NO
LIBERADA DE DEUDAS		
TIPO DE DEUDA	HIPOTECARIO	



INFORMACIÓN DE CONTACTO

¡Envíanos un mensaje con tu número telefónico y te contactaremos!

@laufengestioninmobiliaria | contacto@laufenpropiedades.cl | 569 54770106 | www.laufenpropiedades.cl | CV0070 |