



**PROYECTO  
VISTA LLACOLÉN B**





## CONCEPCIÓN VISTA LLACOLÉN B

LAS HERAS PONIENTE 77

# STUDIO 1•2 DORMS

EQUIPADO CON



SALA  
MULTIUSO



LAVANDERÍA



QUINCHOS



BICICLETERO



ÁREAS  
VERDES



JUEGOS  
INFANTILES





# PLANTA

## STUDIO

SUPERFICIE DESDE:



# 27 M<sup>2</sup>

ÚTILES APROX.

\*Medidas Referenciales





# PLANTA

**1D + 1B**

SUPERFICIE DESDE:

 **32 M<sup>2</sup>**  
ÚTILES APROX.

**+ TERRAZA**

\*Medidas Referenciales





# PLANTA

**2D + 1B**

SUPERFICIE DESDE:

 **44 M<sup>2</sup>**  
ÚTILES APROX.

**+ TERRAZA**

\*Medidas Referenciales





# PLANTA

**2D + 2B**

SUPERFICIE DESDE:

 **46 M<sup>2</sup>**  
ÚTILES APROX.

**+ TERRAZA**

\*Medidas Referenciales





# PROYECTO VISTA LLACOLÉN B

LAS HERAS PONIENTE 77, CONCEPCIÓN

## ENTORNO PROYECTO



### SERVICIOS

|        |                              |
|--------|------------------------------|
| 8 MIN  | Tercera Compañía de Bomberos |
| 7 MIN  | Registro Civil               |
| 7 MIN  | Líder                        |
| 9 MIN  | Minimarket                   |
| 10 MIN | Caja Vecina                  |
| 11 MIN | Mall Plaza Bio Bio           |
| 13 MIN | Farmacia Mapuche Makelawen   |
| 14 MIN | Supermercado Mayorista 10    |
| 15 MIN | ServiEstado                  |
| 19 MIN | Municipalidad de Concepción  |
| 19 MIN | Notaría                      |

### SALUD

|        |               |
|--------|---------------|
| 7 MIN  | Integramédica |
| 13 MIN | CESFAM        |

### SEGURIDAD

|        |                         |
|--------|-------------------------|
| 16 MIN | 1ª Comisaría Concepción |
|--------|-------------------------|

### EDUCACIÓN

|       |                          |
|-------|--------------------------|
| 4 MIN | Universidad Santo Tomás  |
| 8 MIN | Colegio María Inmaculada |

### MOVILIZACIÓN

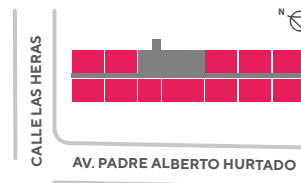
|       |                      |
|-------|----------------------|
| 2 MIN | Paradero más cercano |
| 6 MIN | Biotren              |

### PLAZAS

|        |                     |
|--------|---------------------|
| 5 MIN  | Plaza Cruz          |
| 10 MIN | Parque Bicentenario |
| 14 MIN | Parque Costanera    |



## EMPLAZAMIENTO PROYECTO



## TRAYECTO A CENTRO DE CONCEPCIÓN



Cada planta está eficientemente diseñada, distribuida y equipada para entregar el máximo confort, con elevados estándares de calidad.



**COCINA AMOBLADA**  
Empotrados y a la medida.



**WALK - IN CLOSET\***  
En dormitorio principal.



**ESPACIOS**  
Más luminosos.



**AISLACIÓN TÉRMICA**  
Tecnología EIFS y ventanas de termopanel con marcos de PVC en dormitorios.

\*No disponible en planta studio



**ESPACIOS COMUNES**  
PENSADOS PARA VIVIR MEJOR

**EQUIPAMIENTO  
ESTÁNDAR**  
DE NUESTROS  
PROYECTOS



ÁREAS  
VERDES



JUEGOS  
INFANTILES



BICICLETERO



QUINCHOS



CONSERJERÍA  
LAS 24 HRS.



SALA DE LAVADO  
Y SECADO



SALA  
MULTIUSO



ACCESOS  
CONTROLADOS



# EQUIPAMIENTO ESTÁNDAR DE NUESTROS PROYECTOS



**BICICLETEROS**



**COLIVING**



**LAVANDERÍA**



**QUINCHOS**



CREAMOS ESPACIOS **PARA QUE VIVAS MEJOR**

[maestra.cl](https://maestra.cl)

